



Deutscher Verein für Vermessungswesen  
Landesverein Berlin-Brandenburg e.V.



Helmholtz-Zentrum Potsdam  
Deutsches GeoForschungsZentrum

## **Einladung zum geodätischen Kolloquium des DVW Landesvereins Berlin-Brandenburg**

**Es spricht**

### **Dipl.-Ing. Carla Seidel MRICS**

Verm.-Ass., Immobiliengutachterin CIS HypZert (F), Real Estate Risk Manager (EBS)  
JKT Immobilien GmbH / BulwienGesa Valuation GmbH  
Mitglied im DVW-Arbeitskreis VI (Immobilienwertermittlung)

**zum Thema**

### **Betrachtung von Risiken bei der Immobilienbewertung**

**Ort: GFZ Potsdam, Telegrafenberg, Haus H Vortragsraum 3**

**Zeit: Donnerstag, den 10. September 2009 um 17:00 Uhr s.t.**

Immobilieninvestments unterliegen diversen Risiken. Diese können z.B. durch Veränderungen der (nachhaltigen) Mieterträge sowie durch volatile Marktwerte verursacht werden. Mittels quantitativer und qualitativer Methoden lassen sich Risiken besser erkennen, analysieren und beurteilen.

Im Vortrag wird erläutert, wie sich durch statistische und portfoliotheoretische Ansätze bei entsprechender verfügbarer Datenbasis Investments auch unter Rendite-Risiko-Relation betrachten lassen. Anschließend ist Zeit für eine Diskussion.

Gäste, auch Nichtmitglieder, sind herzlich eingeladen! Die Nachsitzung findet **im Restaurant „Froschkasten“, Kiezstraße 4, 14467 Potsdam** statt.